**Balkonginfo**

12 balkonger byggdes mot innergården 2012-2013. Bygget betalades av medlemmen själv och kostade ca 140 000kr.

Byggbolaget var Balcona

Slutbesiktning gjordes 2012. Garantitiden är 5 år d.v.s. till 2017-12-10. Innan dess kan en garantibesiktning anordnas av styrelsen.

Medlem med balkong bidrar till en gemensam underhållsfond för balkongerna med en summa som motsvarar 2% av ett prisbasbelopp. Se föreningens stadgar paragraf 8. I dagsläget är summan 75kr i balkongtillägg per månad till föreningen.

Som medlem med balkong är man skyldig att skotta bort snön som ligger mot husfasaden. Detta kan annars skada huset.

Medlem får gärna själv olja in träräcket för längre livslängd. Kontakta styrelsen för att få olja eller handla själv. Använd till exempel ”Cuprinol´s ädelträolja”

Ni kan vid behov köpa markis. Färgkoden på tyget ska vara 6318 – Dixonväv. Föreningen rekommenderar att ni anlitar Persiennteamet AB.

[www.persiennteamet.se](http://www.persiennteamet.se)

kontaktperson Tomas Nilsson.

Utomhusbelysning får monteras. Om ni vill köpa en vägglampa så rekommenderas Nordlux lampa Scorpius Maxi VIT

Finns bl.a. att beställa på <https://www.lampgallerian.se/lampor/utomhusbelysning/vagglampor/scorpius-maxi/>

Fasadfärgen på huset och under balkongplattan är NCS: 2020-Y30R

